

100 ANS D'HISTOIRE – DE ZANELLO A RAMERY

L'agence de Tessy-Bocage célèbre un siècle d'engagement au service du territoire normand.

Cette année, l'agence Ramery implantée en périphérie de Caen fête un évènement exceptionnel : les 100 ans de l'ancienne entreprise familiale Zanello. Intégrée au groupe Ramery en 2012, elle porte aujourd'hui le nom de *Ramery génie civil & gros œuvre étendu Caen*. Cet anniversaire est l'occasion de rendre hommage à l'héritage de la famille Zanello tout en célébrant la dynamique portée par Ramery.

De Zanello à Ramery, un siècle d'histoire partagée

Fondée en 1925 à Tessy-sur-Vire (aujourd'hui Tessy Bocage), l'entreprise Zanello a marqué le paysage normand par ses nombreuses réalisations dans les domaines du bâtiment et du génie civil. Reconnue pour son exigence technique et sa proximité avec ses clients et ses collaborateurs, Zanello est restée fidèle à ses valeurs familiales tout au long de son développement.

En 2012, l'histoire s'est poursuivie avec son rachat par une autre entreprise familiale, née dans les Hauts-de-France : Ramery, qui a su faire perdurer ce savoir-faire local tout en lui insufflant un nouvel élan. Aujourd'hui, ce sont près de 150 collaborateurs qui œuvrent depuis Tessy-Bocage au service des collectivités et des acteurs privés de la région.

Cette continuité s'inscrit pleinement dans les valeurs de Ramery : une entreprise familiale, indépendante, proche des territoires et engagée pour un monde durable.

Ils ont façonné la ville – 5 réalisations emblématiques

Au fil des décennies, l'agence de Caen a contribué à transformer la région au travers de projets structurants, qui témoignent de la richesse et de la diversité de son expertise.

La reconstruction de Tessy-sur-Vire (années 1950) : Après la Seconde Guerre Mondiale, Dario



et Emo Zanello rejoignent leur père sur les chantiers et participent activement à la reconstruction de la commune, durement touchée. L'entreprise obtient les 4 lots de l'appel d'offres lancé pour la réhabilitation et réalisation notamment en 1955 la salle des fêtes, symbole local de renouveau, toujours en usage aujourd'hui. Cette période marque un tournant dans l'histoire de la société, qui devient progressivement une référence régionale dans le bâtiment.

Zenith de Caen (1993) : haut lieu de la culture et des grands évènements en Basse-Normandie, cette salle modulable jusqu'à 6 990 places a accueilli plus de 2 600 spectacles et 6 millions de spectateurs depuis sa création. Les équipes ont assuré l'ensemble des travaux de structure lors de sa construction, participant ainsi à faire émerger un symbole fort du rayonnement régional.



Les Rives de l'Orne à Caen (2011-2014) : ce vaste projet de renouvellement urbain a transformé d'anciennes friches ferroviaires en un nouveau quartier vivant mêlant logements, commerces, bureaux, hôtel et cinéma. Réalisé en partie par l'agence Ramery Génie civil & gros œuvre Caen, il redonne vie à une entrée de ville stratégique et favorise les mobilités douces, la mixité sociale et l'attractivité du

territoire. Ce chantier structurant incarne pleinement la vision de Ramery : construire des espaces durables, utiles aux Hommes et ancrés dans les besoins des territoires.

Bibliothèque Alexis de Tocqueville à Caen (2017) : installée sur la Presqu'île, cette bibliothèque au plan en croix relie symboliquement les grands repères urbains de la ville : des quartiers de la reconstruction à l'abbaye aux Hommes, jusqu'à la gare et aux zones en développement. Réalisée en partie par l'agence Ramery Génie civil & gros œuvre Caen, elle offre un espace de culture et de partage de près de 5 000 m², intégrant auditorium, espaces jeunesse, multimédia et pôles thématiques. Ce projet incarne une architecture ouverte et contemporaine au service du savoir, de l'inclusion et du lien social.



Reconstruction du Centre hospitalier universitaire de Caen (depuis 2023) :



Plus d'un an et demi après son lancement, ce chantier représente aujourd'hui la plus importante opération en cours en Normandie. L'ensemble des travaux de gros œuvre, mené par Ramery, Sogea Nord-ouest, SMAC et SV Miroiterie, est désormais achevé. Ce projet hospitalier démontre la capacité des équipes Ramery à mobiliser expertises techniques et coordination, au service d'un établissement moderne conçu autour du bien-être des patients et des soignants.

A PROPOS DE RAMERY

Ramery est une entreprise familiale et indépendante. Depuis sa création en 1972, l'entreprise s'est développée dans cinq domaines d'activités stratégiques : l'ingénierie & conseil, la construction, la performance énergétique & environnementale, l'économie circulaire et la production & distribution d'énergies renouvelables.

Au travers de ces expertises, Ramery œuvre pour des cadres de vie plus performants et durables, où il fait bon vivre, travailler, produire, se déplacer. Fort de ses 80 agences implantées en France et de ses 3 000 collaborateurs, Ramery accompagne ses clients publics et privés au plus près des territoires.

La raison d'être Ramery : « contribuer à construire un monde durable, utile aux Hommes et aux territoires ».

CONTACT PRESSE

Presse & Cie | Véronique Rétaux | 06 30 07 93 35 | vretaux@presse-cie.com